



GK ENGENHARIA



PROPOSTA DE PREÇO

Rua: Andrade Furtado, nº 150 Loja 06.
Email: gkengenharia@hotmail.com
Cel: (85) 99657-6741 – CEP 60.192-070
CNPJ: 45.022.575/0001-43



GK ENGENHARIA



PROPOSTA DE PREÇO

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ/CE
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
EDITAL Nº - 2906.01/2023-TP
MODALIDADE TOMADA DE PREÇO

OBJETO: REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS, CONFORME PROJETO BÁSICO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.

Que acata inteiramente os preceitos legais em vigor, especialmente a Lei n.º 8.666/93 e suas alterações. Que não existem fatos que nos impeçam de participar deste processo licitatório. Assim, assumimos o compromisso de bem e fielmente atender as exigências para a execução do objeto abaixo cotado, caso sejamos proclamados vencedores. Que assumimos o compromisso de bem e fielmente executar a obra/serviços especificados no anexo, caso sejamos vencedor(es) da presente licitação.

VALOR GLOBAL R\$ 235.349,26 (Duzentos e Trinta e Cinco Mil Trezentos e Quarenta e Nove reais e Vinte e Seis centavos)

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse o fim o Sra. Grace Kelly Cardoso Mendonça, portadora do CPF nº 055.084.863-05, como representante legal desta empresa.

Declaro que nos preços propostos encontram-se incluídos todos os tributos, despesas, mão-de-obra, transporte, encargos sociais, taxas e quaisquer outros ônus que por ventura possam recair sobre o serviço objeto da presente licitação.

Declaro que cumprimos com inteira responsabilidade o prazo para início da obra conforme exigência editalícia a partir dos dias estabelecidos em edital, após entrega da ordem de serviço.

Garantia da obra será de 5 anos.

Proponente: GK ENGENHARIA LTDA
Endereço: Rua André Furtado, 150 - loja 06
CNPJ: 45.022.575/0001-43
Prazo de Execução: 04 meses.
Validade da Proposta: 90 (noventa) dias.
Contato: (85) 9 9657-6741 Grace Kelly
E-mail: gkengenharia@hotmail.com
AG: 1369-2 CC: 31599-0 (BANCO DO BRASIL)

Fortaleza, 19 de julho de 2023.

Resp. Técnica: Grace Kelly Cardoso Mendonça
Engenheira Civil e Sócia- Proprietária
RNP: 0619907843 CREA: 353136
CPF: 055.084.863-05

Rua: Andrade Furtado, nº 150 Loja 06.
Email: gkengenharia@hotmail.com
Cel: (85) 99657-6741 - CEP 60.192-070
CNPJ: 45.022.575/0001-43



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS, CONFORME PROJETO BÁSICO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA :	19/07/2023	BDI :	24,52%	
LOCAL/EDITAL :	MUNICÍPIO DE BATURITÉ. 2906.01/ 2023	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES, CNPJ: 45.022.575/0001-43	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	06/2023
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1		REFORMA E URBANIZAÇÃO DO DO PRÉDIO DA STDS						140.388,23	174.810,16
1.1		SERVIÇOS RELIMINARES						2.329,51	2.900,76
1.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	139,43	173,62	836,58	1.041,72
1.1.2	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	20,28	14,10	17,56	285,95	356,12
1.1.3	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	SEINFRA	M2	15,51	29,56	36,81	458,48	570,92
1.1.4	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	5,00	17,55	21,85	87,75	109,25
1.1.5	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	75,00	8,81	10,97	660,75	822,75
1.2		PAREDES E PAINES						7.030,17	8.753,99
1.2.1	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL E HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	45,00	100,17	124,73	4.507,65	5.612,85
1.2.2	C4508	PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	SEINFRA	M2	40,04	63,00	78,45	2.522,52	3.141,14
1.3		ESQUADRIAS E FERRAGENS						8.579,64	10.683,40
1.3.1	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	SEINFRA	UN	8,00	730,98	910,22	5.847,84	7.281,76
1.3.2	C1985	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m	SEINFRA	UN	4,00	682,95	850,41	2.731,80	3.401,64
1.4		COBERTURA						22.945,96	28.573,72
1.4.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	SEINFRA	M2	524,00	43,79	54,53	22.945,96	28.573,72
1.5		IMPERMEABILIZAÇÃO						2.572,11	3.203,01
1.5.1	C1473	IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS E PISCINAS ELEVADAS C/ IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL C/ APLICAÇÃO DE MEMBRANA ELÁSTICA BI-COMPONENTE	SEINFRA	M2	45,00	26,33	32,79	1.184,85	1.475,55
1.5.2	C1458	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL E APLICAÇÃO DE MEMBRANA DE BASE ACRÍLICA	SEINFRA	M2	27,00	51,38	63,98	1.387,26	1.727,46
1.6		REVESTIMENTOS						4.951,83	6.165,97
1.6.1	C0777	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP.= 7mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	73,62	9,80	12,20	721,48	898,16
1.6.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	73,62	40,82	50,83	3.005,17	3.742,10
1.6.3	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	50,00	8,02	9,99	401,00	499,50
1.6.4	C4294	FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	16,24	50,75	63,19	824,18	1.026,21

Grace Kelly Cardoso Mendonça
Sócia Adm. e Resp. Técnica
Engenheira Civil
CREA: 353631
CPF: 055.084.863-05



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS,
CONFORME PROJETO BÁSICO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.
LOCAL/EDITAL: MUNICÍPIO DE BATURITÉ. 2906.01/ 2023
EMPRESA: GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES, CNPJ: 45.022.575/0001-43

DATA: 19/07/2023 **BDI:** 24,52%
FONTE **VERSÃO** **HORA** **MES** **DATA REF.**
SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021
SEINFRA 2023/05 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48% 06/2023
Composições PRÓPRIA 0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.7	PISOS							27.597,79	34.364,76
1.7.1	C4437	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	102,32	91,91	114,45	9.404,23	11.710,52
1.7.2	C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	358,00	50,82	63,28	18.193,56	22.654,24
1.8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							19.866,55	24.737,25
1.8.1	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	15,00	14,72	18,33	220,80	274,95
1.8.2	C1489	INTERRUPTOR TRÊS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	10,00	36,69	45,69	366,90	456,90
1.8.3	C1495	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES DUAS PARALELO 10A 250V	SEINFRA	UN	10,00	48,49	60,38	484,90	603,80
1.8.4	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	10,00	15,40	19,25	154,00	192,50
1.8.5	C1640	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LÂMPADA DE 20W	SEINFRA	UN	15,00	65,38	81,41	980,70	1.221,15
1.8.6	C1665	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W	SEINFRA	UN	15,00	86,94	108,26	1.304,10	1.623,90
1.8.7	C1666	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	SEINFRA	UN	15,00	98,61	122,79	1.479,15	1.841,85
1.8.8	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	300,00	9,53	11,87	2.859,00	3.561,00
1.8.9	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	15,00	7,21	8,98	108,15	134,70
1.8.10	C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	SEINFRA	UN	15,00	8,75	10,90	131,25	163,50
1.8.11	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	1.000,00	5,83	7,26	5.830,00	7.260,00
1.8.12	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	500,00	6,95	8,65	3.475,00	4.325,00
1.8.13	C0556	CABO EM PVC 1000V 6MM2	SEINFRA	M	300,00	8,24	10,26	2.472,00	3.078,00
1.9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							13.397,74	16.683,07
1.9.1	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	40,00	31,57	39,31	1.262,80	1.572,40
1.9.2	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	30,00	17,87	22,25	536,10	667,50
1.9.3	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	50,00	7,20	8,97	360,00	448,50
1.9.4	C2619	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	M	20,00	19,14	23,83	382,80	476,60
1.9.5	C4390	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	5,00	25,02	31,15	125,10	155,75
1.9.6	C4669	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	UN	5,00	16,10	20,05	80,50	100,25
1.9.7	C0953	COITIVEL PVC SOLD. MARROM D=25mm (3/4")	SEINFRA	UN	5,00	7,53	9,38	37,65	46,90



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS, CONFORME PROJETO BÁSICO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA :	19/07/2023	BDI :	24,52%	
LOCAL/EDITAL :	MUNICÍPIO DE BATURITÉ. 2906.01/ 2023	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES, CNPJ: 45.022.575/0001-43	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	06/2023
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.9.8	C0956	COTOVELO PVC SOLD. MARROM D=50mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	5,00	15,24	18,98	76,20	94,90
1.9.9	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	5,00	674,71	840,15	3.373,55	4.200,75
1.9.10	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	5,00	551,54	686,78	2.757,70	3.433,90
1.9.11	C0610	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	4,00	453,33	564,49	1.813,32	2.257,96
1.9.12	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	3,00	207,85	258,81	623,55	776,43
1.9.13	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	3,00	188,89	235,21	566,67	705,63
1.9.14	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	SEINFRA	M	20,00	70,09	87,28	1.401,80	1.745,60
1.10	PINTURA							29.890,77	37.214,15
1.10.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	748,83	18,06	23,40	14.122,93	17.582,53
1.10.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	117,60	20,08	25,00	2.361,41	2.940,00
1.10.3	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	60,00	36,99	46,06	2.219,40	2.763,60
1.10.4	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	436,28	20,12	25,05	8.777,95	10.928,81
1.10.5	C1907	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRILICA-QUARTZO.2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	124,50	19,35	24,09	2.409,08	2.999,21
1.11	SERVIÇOS DIVERSOS							1.226,16	1.530,08
1.11.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	1.048,00	1,17	1,46	1.226,16	1.530,08
2	REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS							48.618,76	60.539,10
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							170,58	212,40
2.1.1	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	3,36	14,10	17,56	47,38	59,00
2.1.2	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	2,00	17,55	21,85	35,10	43,70
2.1.3	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	10,00	8,81	10,97	88,10	109,70
2.2	PAREDES E PAÍFIS							6.410,88	7.982,72
2.2.1	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAI HIDRATADA FSP=20 cm	SEINFRA	M2	64,00	100,17	124,73	6.410,88	7.982,72
2.3	ESQUADRIAS E FERRAGENS							1.461,96	1.820,44
2.3.1	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	SEINFRA	UN	2,00	730,98	910,22	1.461,96	1.820,44
2.4	COBERTURA							11.560,56	14.395,92



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS, CONFORME PROJETO BÁSICO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA :	19/07/2023	BDI :	24,52%	
LOCAL/EDITAL :	MUNICÍPIO DE BATURITÉ. 2906.01/2023	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES, CNPJ: 46.022.676/0001-43	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	06/2023
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.4.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	SEINFRA	M2	264,00	43,79	54,53	11.560,56	14.395,92
2.5	REVESTIMENTOS							6.559,56	8.167,74
2.5.1	C0777	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP.= 7mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	128,00	9,80	12,20	1.254,40	1.561,60
2.5.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	128,00	40,82	50,83	5.224,96	6.506,24
2.5.3	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	10,00	8,02	9,99	80,20	99,90
2.6	PISOS							2.845,42	3.542,94
2.6.1	C4437	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	10,00	91,91	114,45	919,10	1.144,50
2.6.2	C4601	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 3/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm	SEINFRA	M2	44,00	43,78	54,51	1.926,32	2.398,44
2.7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							5.458,30	6.797,64
2.7.1	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	14,72	18,33	73,60	91,65
2.7.2	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	3,00	15,46	19,25	46,38	57,75
2.7.3	C1640	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LÂMPADA DE 20W	SEINFRA	UN	14,00	65,38	81,41	915,32	1.139,74
2.7.4	C1188	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	250,00	9,53	11,87	2.382,50	2.987,50
2.7.5	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	350,00	5,83	7,26	2.040,50	2.541,00
2.8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							2.880,28	3.586,57
2.8.1	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	10,00	31,57	39,31	315,70	393,10
2.8.2	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	10,00	7,20	8,97	72,00	89,70
2.8.3	C4390	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D= 100mm (4")	SEINFRA	UN	1,00	25,02	31,15	25,02	31,15
2.8.4	C0953	COTOVELO PVC SOLD. MARROM D=25mm (3/4")	SEINFRA	UN	2,00	7,53	9,38	15,06	18,76
2.8.5	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	2,00	674,71	840,15	1.349,42	1.680,30
2.8.6	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	551,54	686,78	1.103,08	1.373,56
2.9	PINTURA							11.219,74	13.968,49
2.9.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	306,00	18,86	23,48	5.771,16	7.184,88
2.9.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	16,80	20,08	25,00	337,34	420,00
2.9.3	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	4,20	36,99	46,06	155,36	193,45



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS, CONFORME PROJETO BÁSICO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA :	19/07/2023	BDI :	24,52%	
LOCAL/EDITAL :	MUNICÍPIO DE BATURITÉ. 2906.01/ 2023	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES, CNPJ: 45.022.575/0001-43	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	06/2023
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.9.4	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	204,00	20,12	25,05	4.104,48	5.110,20
2.9.5	C1907	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRILICA-QUARTZO 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	44,00	19,35	24,09	851,40	1.059,96
2.10	SERVIÇOS DIVERSOS							51,48	64,24
2.10.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	44,00	1,17	1,46	51,48	64,24
								VALOR BDI TOTAL:	46.342,27
								VALOR ORÇAMENTO:	189.006,99
								VALOR TOTAL:	235.349,26
Duzentos e Trinta e Cinco Mil Trezentos e Quarenta e Nove reais e Vinte e Seis centavos									

Grace Kelly Cardoso Mendonça
Sócia Adm. e Resp. Técnica
Engenheira Civil
CREA: 353631
CPF: 055.084.863-05





RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS, CONFORME PROJETO BÁSICO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA : 19/07/2023	BDI : 24,52%
LOCAL/EDITAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ, 2906.01/ 2023	SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA 83,33% MES 47,76% REF. 05/2021
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES, CNPJ: 45.022.575/0001-43	SINAPI 2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48% 06/2023
		Composição PRÓPRIA	0,00% 0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	REFORMA E URBANIZAÇÃO DO DO PRÉDIO DA STDS	174.810,16	74,28
2	REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS	60.539,10	25,72
		VALOR BDI TOTAL:	46.342,27 100,00
		VALOR ORÇAMENTO:	189.006,99
		VALOR TOTAL:	235.349,26

Duzentos e Trinta e Cinco Mil Trezentos e Quarenta e Nove reais e Virte e Seis centavos



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREA, CONFORME PROJETO BÁSICO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA: 19/07/2023	BDI: 24,52%
LCCAL/EDITAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ. 2906.C1/ 2023	SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85%	MES. REF. C5/2C23 27,76%
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES, CNPJ: 45.022.575/0001-43	SINAPI 2023/05 COM DESONERAÇÃO 84,44%	27,48% C6/2C23
		Composição PRÓPRIA 0,00%	0,00%

C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	32,0300	32,6706
I1100 ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	-	1,00000000	22,4900	22,4900
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	11,3500	51,0750
I1725 PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	13,9900	2,0985
TOTAL Material:					108,3341

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000
TOTAL Mão de Obra:					31,1000

VALOR:	139,43
VALOR ENCARGOS (83.85%):	20,12
VALOR COM ENCARGOS:	139,43
VALOR BDI (24.52%):	34,19
VALOR COM BDI:	173,62

C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,7700	1,6616
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	15,5500	12,4400
TOTAL Mão de Obra:					14,1016

VALOR:	14,10
VALOR ENCARGOS (83.85%):	9,05
VALOR COM ENCARGOS:	14,10
VALOR BDI (24.52%):	3,46
VALOR COM BDI:	17,56

C1047 - DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	15,5500	23,3250
TOTAL Mão de Obra:					29,5560

VALOR:	29,56
VALOR ENCARGOS (83.85%):	18,85
VALOR COM ENCARGOS:	29,56
VALOR BDI (24.52%):	7,25
VALOR COM BDI:	36,81

C1061 - DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS CONFORME PROJETO BÁSICO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA	9/07/2023	BDI : 24,52%		
LOCAL/EDITAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ. 2906.01/2023	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES, CNPJ: 45.022.575/0001-43	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	06/2023
		Composição	PRÓPRIA	0,06%	0,00%	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	20,3200	4,0640
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,30000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:					17,5480

VALOR:	17,55
VALOR ENCARGOS (83.85%):	10,95
VALOR COM ENCARGOS:	17,55
VALOR BDI (24.52%):	4,30
VALOR COM BDI:	21,85

C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	1,0385
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,5500	7,7750
TOTAL Mão de Obra:					8,8135

VALOR:	8,81
VALOR ENCARGOS (83.85%):	5,65
VALOR COM ENCARGOS:	8,81
VALOR BDI (24.52%):	2,16
VALOR COM BDI:	10,97

C0074 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,34130000	60,7500	2,5090
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	6,90000000	0,9900	6,1281
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	6,90000000	0,5000	3,0950
I2081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	47,30000000	0,6100	28,6700
TOTAL Material:					40,4021

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	20,7700	31,1550
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,34000000	15,5500	28,6120
TOTAL Mão de Obra:					59,7670

VALOR:	100,17
VALOR ENCARGOS (83.85%):	37,27
VALOR COM ENCARGOS:	100,17
VALOR BDI (24.52%):	24,56
VALOR COM BDI:	124,73

C4508 - PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS, CONFORME PROJETO BÁSICO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA:	19/07/2023	BDI:	24,52%
LOCAL/EDITAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ. 2906.21/2023	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA	83,85%
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES, CNPJ: 45.022.575/0001-43	S VAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	MES	47,76%
		Composição	PRÓPRIA	REF.	25/2021
					96/2023
					0,00%
					0,00%

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18333 PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO	SEINFRA	M2	1,00000000	63,0000	63,0000
TOTAL Material:					63,0000
VALOR:					63,00
VALOR ENCARGOS:					0,00
VALOR COM ENCARGOS:					63,00
VALOR BDI (24,52%):					15,45
VALOR COM BDI:					78,45

C1987 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MÉDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	60,7500	0,6440
I0209 BATENTE DE PERoba (MADEIRA DE 1ª QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	147,8500	147,8500
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	0,9900	1,7028
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	0,5000	0,8600
I1031 DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	22,2000	66,6000
I1155 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	41,4000	41,4000
I1240 GUARNIÇÃO PERoba (MADEIRA DE 1ª QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	39,2200	78,4400
I1590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	0,2400	1,9200
I1708 PORTA LISA DE CEDRO 0.80X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	189,7000	189,7000
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	13,9900	2,7980
I1919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	1,2400	7,4400
TOTAL Material:					539,3548

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPinteiro	SEINFRA	H	3,75000000	16,7700	62,8875
I0498 CARPinteiro	SEINFRA	H	3,75000000	20,7700	77,8875
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700
TOTAL Mão de Obra:					191,6230

VALOR:	730,98
VALOR ENCARGOS - 83,85%:	117,30
VALOR COM ENCARGOS:	730,98
VALOR BDI 24,52%:	179,24
VALOR COM BDI:	910,22

C1985 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MÉDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	60,7500	0,6440
I0209 BATENTE DE PERoba (MADEIRA DE 1ª QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	147,8500	147,8500
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	0,9900	1,7028

Página: 10

Grace Kelly Cardoso Mendes
Sócia Adm. e Resp. Técnica
Engenheira Civil
CREA: 353631
CPF: 055.084.863-05



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO PREDIÓDIA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS, CONFORME PROJETO BÁSICO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA : 9/07/2023		BDI : 24,52%		
LOCAL/EDITAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ. 2906.01/ 2023	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES, CNPJ 45.022.575/0001-43	SEINFRA	027.1 CCM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2023/05 CCM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	06/2023
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1 720 000,00	0,5600	0,8600
I1031	DOBRADILHA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3 000 000,00	22,2000	66,6000
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1 000 000,00	41,4000	41,4000
I1240	GUARNIÇÃO PERÓBA (MADEIRA DE 1ª QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2 000 000,00	39,2200	78,4400
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8 000 000,00	0,2400	1,9200
I1706	PORTA LISA DE CEDRO 0.60X2.10M	SEINFRA	UN	1 000 000,00	141,6700	141,6700
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0 200 000,00	13,9500	2,7980
I1919	TACCA PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6 000 000,00	1,2400	7,4400
TOTAL Material:						491,3248

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SE NFRA	H	3,75000000	16,7700	62,8875
I0498	CARPINTEIRO	SE NFRA	H	3,75000000	20,7700	77,8875
I2391	PEDREIRO	SE NFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780
I2543	SERVENTE	SE NFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700
				TOTAL Mão de Obra:		191,6230

VALOR:	682,95
VALOR ENCARGOS (83.85%):	117,30
VALOR COM ENCARGOS:	682,95
VALOR BDI (24.52%):	167,46
VALOR COM BDI:	850,41

C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	0,6400	3,8400
				TOTAL Material:		3,8400

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I239*	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700	22,8470
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500	17,1050
				TOTAL Mão de Obra:		39,9520

VALOR:	43,79
VALOR ENCARGOS (83.85%):	24,82
VALOR COM ENCARGOS:	43,79
VALOR BDI (24.52%):	10,74
VALOR COM BDI:	54,53

C1473 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS E PISCINAS ELEVADAS C/ IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL C/ APLICAÇÃO DE MEMBRANA ELÁSTICA BI-COMPONENTE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I3109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01400000	60,7500	0,8505
I3805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	7,29000000	0,5000	3,6450
I3089	EMULSÃO ADESIVA	SEINFRA	KG	0,20000000	12,5000	2,5000

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	CBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS, CONFORME PROJETO BÁSICO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA: 19/07/2023		BDI: 24,52%
	LOCA./EDITAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ. 2906 31/ 2023	FONTE SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO SINAPI 2023/05 COM DESONERAÇÃO Composição PROPRIA	VERSÃO 83,85% 84,44% 0,00%	HORA 47,76% 47,48% 0,00%
	EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES, CNPJ: 45.022.575/0001-43	REF. 05/2021	06/2023	

11250	IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL	SEINFRA	KG	3,00000000	2 5200	7,5600
11522	MEMBRANA ELÁSTICA	SEINFRA	KG	1,50000000	4 3900	6,5850
TOTAL Material:						21,1405

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PECREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20 7700	5,1925
				TOTAL Mão de Obra:		5,1925

VALOR:	26,33
VALOR ENCARGOS (83,85%):	3,12
VALOR COM ENCARGOS:	26,33
VALOR BDI (24,52%):	6,46
VALOR COM BDI:	32,79

458 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL E APLICAÇÃO DE MEMBRANA DE BASE ACRÍLICA (M2)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MÉDIA	SEINFRA	M3	0,02600000	60,7500	1,5795
10801	CIMENTO ESPECIAL IMPERMEABILIZANTE N.1	SEINFRA	KG	2,00000000	3,2600	6,5200
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,36000000	0,5000	2,6800
11089	EMULSÃO ADESIVA	SEINFRA	KG	0,15000000	12,5000	1,8750
11521	MEMBRANA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	1,60000000	13,4700	21,5520
12251	VEU DE POLIÉSTER	SEINFRA	M2	1,00000000	4,7100	4,7100
TOTAL Material:						38,9165

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
				TOTAL Mão de Obra:		12,4620

VALOR:	51,38
VALOR ENCARGOS (83,85%):	7,50
VALOR COM ENCARGOS:	51,38
VALOR BDI (24,52%):	12,60
VALOR COM BDI:	63,98

C0777 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP.= 7mm P/ PAREDE (M2)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,40000000	0,5000	1,2000
11605	PEDR SCC	SEINFRA	M3	0,00700000	66,5700	0,4656
TOTAL Material:						1,6656

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,25600000	15,5500	3,9808

VALOR:	9,80
--------	------

Página: 12

Grace Kelly Cardoso Mendonça
Sócia Adm. e Resp. Técnica
Engenheira Civil
CREA: 353631
CPF 055.084 863-05



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS, CONFORME PROJETO BÁSICO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA	09/07/2023	BDI	24,52%
LOCAL/EDITAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ. 2906.01/2023	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES, CNPJ: 45.022.575/0001-43	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
		SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composição	PROPRIA	0,00%	0,00%
				06/2023	

VALOR ENCARGOS (83.85%):	5,08
VALOR COM ENCARGOS:	9,80
VALOR BDI (24.52%):	2,40
VALOR COM BDI:	12,20

C3037 - REBOCCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,36000000	20,7700	12,4620
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,36000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:					21,7920

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,32500000	760,9700	19,0243
TOTAL Serviço:					19,0243

VALOR:	40,82
VALOR ENCARGOS (83.85%):	21,70
VALOR COM ENCARGOS:	40,82
VALOR BDI (24.52%):	10,01
VALOR COM BDI:	50,83

C1120 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118 ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,23300000	3,2300	0,7526
TOTAL Material:					0,7526

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL Mão de Obra:					7,2640

VALOR:	8,02
VALOR ENCARGOS (83.85%):	4,52
VALOR COM ENCARGOS:	8,02
VALOR BDI (24.52%):	1,97
VALOR COM BDI:	9,99

C4294 - FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8292 FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO	SEINFRA	M2	1,60000000	50,7500	50,7500
TOTAL Material:					50,7500

VALOR:	50,75
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	50,75



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA

REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS, CONFORME PROJETO BÁSICO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.

LOCAL/EDITAL

MUNICÍPIO DE BATURITÉ. 2906.01/ 2023

EMPRESA:

GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES, CNPJ: 45.022.575/0001-43

DATA : 19/07/2023

BCI: 24,52%

FGNTE

VERSÃO

HORA

MES

REF.

SEINFRA

027.1 COM DESONERAÇÃO

83,85%

47,76%

05/2021

SINAPI

2023/05 COM DESONERAÇÃO

84,44%

47,48%

06/2023

Composição

PRÓPRIA

0,00%

0,00%

2991

24

25

VALOR BDI (24,52%):	12,44
VALOR COM BDI:	63,19

C4437 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I6498 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	30,7600	33,8360
TOTAL Material:					33,8360

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,20000000	20,7700	24,9240
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	15,5500	18,6600
TOTAL Mão de Obra:					43,5840

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
C4429 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	724,4700	14,4894
TOTAL Serviço:					14,4894

VALOR:	91,91
VALOR ENCARGOS (83,85%):	33,61
VALOR COM ENCARGOS:	91,91
VALOR BDI (24,52%):	22,54
VALOR COM BDI:	114,45

C1943 - POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL (M2)

Equipamento Custo Horário	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0748 MÁQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,60000000	0,7800	0,4680
TOTAL Equipamento Custo Horário:					0,4680

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0508 CERA	SEINFRA	KG	0,30000000	14,5400	4,3620
I0799 CIMENTO BRANCO	SEINFRA	KG	0,60000000	2,9500	1,7700
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,80000000	0,5000	0,4000
I0967 DISCO DE DESBASTE DE 7"	SEINFRA	UN	0,15000000	16,3900	2,4585
I1101 ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	33,1300	3,3130
I1102 ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	31,6500	1,5825
TOTAL Material:					13,8860

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0044 AJUDANTE DE GRANITEIRO/MARMORISTA	SEINFRA	H	0,75000000	16,7700	12,5775
I1227 GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	1,15000000	20,7700	23,8855
TOTAL Mão de Obra:					36,4630

VALOR:	50,82
VALOR ENCARGOS (83,85%):	22,15
VALOR COM ENCARGOS:	50,82
VALOR BDI (24,52%):	12,46



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL E REFORMA E URBANIZAÇÃO DO CREAS, CONFORME PROJETO BÁSICO, NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ.	DATA: 19/07/2023		BDI: 24,52%		
		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
LOCAL/EDITAL:	MUNICÍPIO DE BATURITÉ. 2906.01/ 2023	SINAPI	2023/05 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	06/2023
EMPRESA:	GK ENGENHARIA E SOLUÇÕES, CNPJ: 45.022.575/0001-43	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR COM BDI:	63,28
----------------	-------

C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I*255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	6,8400
TOTAL Material:					6,8400

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,2*000000	16,7700
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,2*000000	20,7700
TOTAL Mão de Obra:					7,8834

VALOR:	14,72
VALOR ENCARGOS (83.85%):	
VALOR COM ENCARGOS:	14,72
VALOR BDI (24.52%):	3,61
VALOR COM BDI:	18,33

C1489 - INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I*267	INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	16,7900
TOTAL Material:					16,7900

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	16,7700
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	20,7700
TOTAL Mão de Obra:					19,8962

VALOR:	36,69
VALOR ENCARGOS (83.85%):	12,12
VALOR COM ENCARGOS:	36,69
VALOR BDI (24.52%):	9,00
VALOR COM BDI:	45,69

C1495 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES DUAS PARALELO 10A 250V (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I*260	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 2 PARALELO	SEINFRA	UN	1,00000000	22,5900
TOTAL Material:					22,5900

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,69000000	16,7700
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,69000000	20,7700
TOTAL Mão de Obra:					25,9026

VALOR:	48,49
VALOR ENCARGOS (83.85%):	15,77